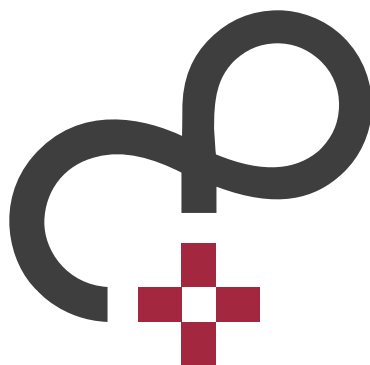




新世代の売上アップツール
ホテル・旅館向けグループウェア



ANDPLUS

アンドプラス

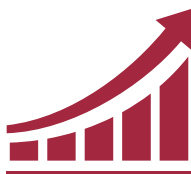


予約の状況を見える化



予約分析
レベニューマネジメント

的確な未来の売上予測



売上予測
オートフォーキャスト

販売機会ロスを失くす



予約状況
アラート



NBSホテルマネジメント株式会社

© 2025 ANDPLUS.

Produced By NBS Hotel Management inc.

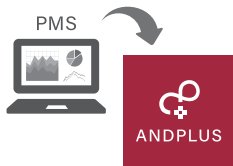
新世代の売上アップツール
ホテル・旅館向けグループウェア

ANDPLUS とは

アンドプラス

ホテルコンサルティング会社が開発した収益アップに必要な情報を的確に取得する
宿泊業界初のグループウェアです。

あらゆるPMSデータに対応



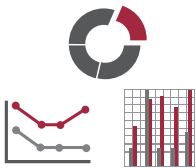
オンハンドデータを自動取得し
ANDPLUS へ取り込みます。
PMS の種類は問いません。

チェーンホテルに対応



グループ内の施設データ(売上・
予約数・ADR・伸び数など)を
瞬時に把握ができ、本部からの
指示も容易に行えます。

先行予約の見える化



様々な角度から予約の分析を
することができ、現場の活動記
録も容易に確認ができます。

クラウド型システム



外出先からでも PC、スマート
フォン、タブレットなどネット環境
さえあればどこからでもアクセ
ス可能です。

機能一覧



ダッシュボード・日報



オンハンド



ブッキングカーブ



サマリー&アラート



フォーキャスト



オートパイロット



競合料金・市場調査



予算入力

ANDPLUSを使うと見えてくる！



予約の見える化で、
やるべきことが見えてくる



情報の一元化で、
業務の効率化が見えてくる



ノウハウの共有化で、スタッフの
スキル・モチベーションアップが見えてくる

見える化
めがね



ダッシュボード

売上とオンハンド状況の表示

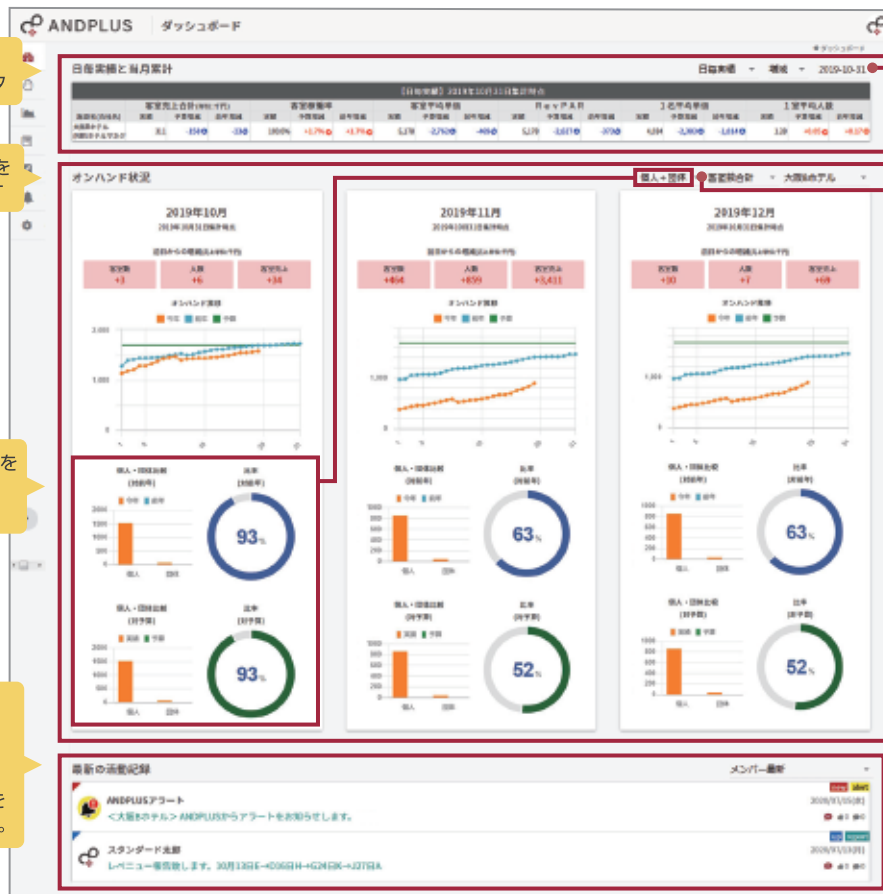
トップページ（ダッシュボード）からは、当月累計の状況と3ヶ月先の予約（オンハンド）状況がわかります。
団体・個人のオンハンド状況をわかりやすく表示します。

日報機能

朝食やその他売上も含めた売上合計を表示できます。

過去データも遡って
検索できます

表示させたい
データを選
択できます



自施設の
当月累計データ

先3ヶ月の予約状況を
一目で確認できます

団体・個人の状況を
わかりやすく
表示します

活動記録を
利用することで、
担当スタッフが
行ったことを
時系列で業務記録を
取ることができます。

ダッシュボード（チェーンホテル機能）

施設毎の状況が簡単に確認できます。（本部管理者のみ）

表示させたい
データを選
択できます



各施設毎の
当月累計データ

先3ヶ月の予約状況を
一目で確認できます

各施設毎のオンハンドに
直接アクセスできます

各施設との活動記録の
やり取りが可能です

表示させたい施設を
選択できます



数ヵ月先までの予約状況を一目で確認することができます。表示させる内容は任意で4項目まで選ぶことができます。
(客室数合計・人数合計・客室売上合計・客室稼働率・客室平均単価・RevPAR・1名平均単価・1室平均人数)

[illegible]

通常では気づきにくい予約の動きをわかりやすく表示させることができます。

アラートの条件は施設毎、月毎に設定が可能なので、エリアの状況や販売環境が変わるたびに変更することが可能です。

これまでのレベニュー・予約担当者の作業精度や効率を大幅に改善することができます。

[illegible]

数ヶ月先までの予約状況から、予約が伸びた(減った)日程をランキング形式で確認することができます。

1～20日間での増減や月別のランキングに絞った確認も可能です。

期間指定での売上・客室数・ADR等の伸び数の確認ができます。
販売効果検証や振り返りにご利用いただけます。

決勝戦：チベテ			
2022/01/19(水) VS 2022/01/20(木)			
プラス組			
客室数		人数	
	+43	01/26日	
	+57	01/27日	
	+14	01/12日	
(A)	+10	01/09日	(A)
(S)	+10	01/10日	(S)
(4)	+9	01/06日	(4)
(7)	+7	01/13日	(7)
(8)	+6	01/21日	(8)
(9)	+6	01/05日	(9)
(10)	+6	01/08日	(10)
客室売上割合+10%		客室平均単価	
	+140	01/26日	
	+140	01/27日	
	+127	01/12日	
(A)	+106	01/09日	(A)
(S)	+77	01/10日	(S)
(4)	+65	01/06日	(4)
(7)	+57	01/13日	(7)
(8)	+54	01/21日	(8)
(9)	+50	01/05日	(9)
(10)	+27	01/08日	(10)
	-35	01/04日	
	-8	01/25日	
	-6	01/23日	
(4)	-6	01/19日	(4)
(5)	-5	01/15日	(5)
(6)	-8	01/16日	(6)
(7)	-8	01/17日	(7)
(8)	-8	01/20日	(8)
(9)	-1	01/20日	(9)
(10)	-1	01/18日	(10)
	-30	01/04日	
	-30	01/25日	
	-6	01/23日	
(4)	-6	01/19日	(4)
(5)	-5	01/15日	(5)
(6)	-4	01/16日	(6)
(7)	-3	01/17日	(7)
(8)	-3	01/20日	(8)
(9)	-3	01/20日	(9)
(10)	-3	01/18日	(10)

[illegible]



3ヶ月先の予約状況を客室数、人数、室料、一室平均単価、一名平均単価、一室平均人数、必要なデータを表示できます。
表示項目を、上下で選ぶことができるので、客室数、一室単価など、同時に推移を確認することができます。

確認したい項目を選択できます

表示項目2

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

ANDPLUS オンハンド

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

過去のデータも遡って検索できます

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

予約の動きを日ごとに確認できます

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

上下に違う項目を同時表示可能です

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

状況のカラー表示も簡単にカスタマイズできます

客室数合計

人数合計

客室売上合計

客室稼働率

客室平均単価

RevPAR

1名平均単価

1室平均人数

請求書集計

請求年月: 2019年01月 | 請求月: 01月

前日差

前日との差分(伸び数)を確認できます



客室在庫数に応じて予め設定したルールに基づき、料金ランクや人数売り止めの提示を行います。
提示された料金ランクや人数売り止め情報をワンクリックでサイトコントローラーへ反映させることができます。

[illegible]



ブッキングカーブ

【月計表示】先3ヶ月の客室数(または人数)、売上合計の90日前からの動きを前年と比較できます。



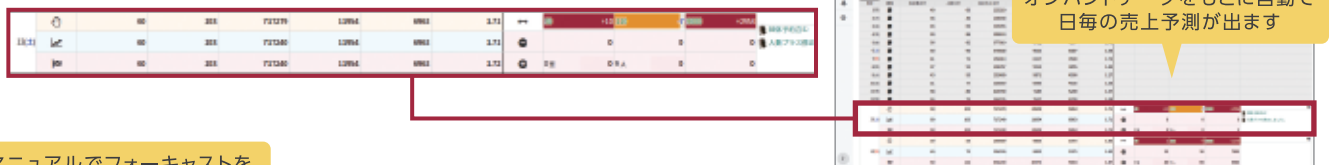
【日計表示】客室数、売上合計の90日前からの動きを前年と比較できます。



フォーキャスト

売上予測を自動化

ワンクリックでオンハンドの流れを参考にパターンを予測し、フォーキャストを作成します。



マニュアルでフォーキャストを修正することができます

2019/05	客室数合計	人数合計	客室売上合計	客室平均単価	1名平均単価	1室平均人数
10/1	5	7	32285	6457	4000	1.40
10/2	38	25	119838	6443	4000	1.40
10/3	35	55	129835	3534	2280	1.43

毎日のフォーキャストと予算の比較をグラフで確認できます

フォーキャスト：サマリー

オンハンドから導き出された日・月毎のフォーキャストが確認できます。

現在のオンハンド、伸び数、最終着地予測(フォーキャスト)をグラフで表記します



フォーキャストの動きに対する活動コメントを記録できます





競合料金・市場調査

競合施設の料金・予約の動きを自動取得

競合するプラン・人数・客室タイプに絞った料金調査が可能です。

またOTAサイトでの予約の動きや口コミ点数を取得し競合施設の状況を把握することができます。

【料金調査】取得サイト： / 情報取得日時：2023-01-20 03:28:48				
施設名	2023-01-20全	2023-01-21土	2023-01-22日	2023-01-23月
自施設	8,500	14,000	8,500	7,900
競合B	0	0	12,300	0
競合C	9,720	12,780	7,920	9,180
競合D	13,000	16,200	7,600	10,600
競合E	9,900	13,500	7,200	9,000
競合F	19,000	0	16,000	16,000

競合施設の予約の動き、OTAサイト上の掲載順位、口コミ点数を確認できます

競合施設は最大5社まで設定できます

最大90日間の料金変動を確認できます

前日からの変動幅も確認できます

+300	+300	+700	+300
+400	+400	+800	+1,200
+400	+100	-200	-200

予約サイト： / 順位取得地域名：日本国内のいずれか									
2023-01	自施設			競合B			競合C		
調査日	予約数	順位	クチコミ	予約数	順位	クチコミ	予約数	順位	クチコミ
1(日)	48	11 / 294	4.40 (125件)	23	9 / 294	4.50 (1009件)	89	1 / 196	4.50 (1207件)
2(月)	45	11 / 292	4.40 (124件)	40	10 / 292	4.50 (1009件)	69	1 / 192	4.50 (1207件)
3(火)	39	2 / 181	4.40 (123件)	35	18 / 186	4.50 (1009件)	57	4 / 186	4.50 (1207件)



日報（ダッシュボード連動）

日報売上高の管理

日報の売上高合計や付帯売上、ADRなどの指標を入力することができます。

ホテルシステムの日報データをアップロードして管理することもできます。

施設 集計年月 検索開始									
2022-01									
操作 > 入力[施設用ファイル]									
専用ファイルを選択する									
2022-01	売上高合計	客室売上合計	朝食売上	夕食売上	朝食前料	朝食後料	夕食前料	夕食後料	付帯売上
1(日)	790,538	688,653	86,408	0	5,637	0	0	0	2,138
2(月)	884,643	758,495	78,088	0	1,084	0	0	0	8,120
3(水)	834,632	738,945	90,408	0	4,548	0	0	0	0
4(木)	715,724	628,114	82,408	0	1,173	0	0	0	3,455
5(金)	615,302	536,385	66,808	0	6,128	0	0	0	5,029



予算入力

日報・月毎の予算管理

日報・月毎の予算データを入力することができ、ANDPLUSを使って簡単に予算進捗管理を行うことが可能です。

施設 集計月 検索開始									
2022-01									
操作 > CSV&EXCEL入力									
CSV & EXCELを選択する									
施設	売上高合計	客室数-個人	客室数-団体	客室数-個人+団体	人数-個人	人数-団体	人数-個人+団体	人数-個人	人数-団体
4	行日	4	列日	11	列日	14	列日	5	列日
人数-団体	人数-個人+団体	売上-個人	売上-団体	売上-個人+団体	売上-個人+団体	売上-個人+団体	売上-個人+団体	売上-個人+団体	売上-個人+団体
列日	40	列日	10	列日	13	列日	4	列日	列日
※実績データが月別で集計になっている場合ご利用いただけません									
2022-01	日報【予算】	客室数合計【予算】			人数合計【予算】			客室	
日付	売上高合計	個人	団体	個人+団体	個人	団体	個人+団体	個人	団体
1(日)	820,515	0	0	100	0	0	132	0	0
2(月)	884,677	0	0	150	0	0	183	0	0
3(水)	643,559	0	0	150	0	0	185	0	0
4(木)	643,559	0	0	150	0	0	185	0	0
5(金)	643,559	0	0	150	0	0	185	0	0

料金

月額使用料	50,000 円	利用者数	1 施設 10 名
初期設定料	100,000 円	メンバーID追加(10名)	月額 5,000 円
過去データ入力代行(24ヶ月)	100,000 円	グループID追加(1名)	月額 5,000 円
基本機能	- ダッシュボード - オンハンド - ブッキングカーブADR表示 - RPAによる自動データ取り込み - 活動記録 - 競合料金調査・トレンドサーチ - ダッシュボード項目 カスタマイズ - フォーキャスト - サマリー&アラート - ブッキングカーブ - 実績・伸び数比較 - 日割り予算入力 - オンハンド6ヶ月管理 - サイトコントローラー連動&オートパイロット※ - 日報(日別売上実績)		
フォーキャスト自動記録	月額 5,000 円		

※サイトコントローラー提供会社との有料契約が必要となる場合があります。

(税別)

まずは、試してみよう！

ANDPLUSは、収益アップの分析ツールとしてだけでなく、人材育成や社内ノウハウの蓄積にも活躍するクラウド型グループウェアです。エクセル不要で、誰でも簡単にご使用いただけます。

30日間無料でお試しいただけます。



お申し込み、お問い合わせは公式サイトから

<https://www.andplus-rms.jp>

ANDPLUS

Q 検索

0120-22-5780

(平日9:00~18:00)

ご利用までのステップ

STEP
01

検討・無料試用する

公式サイトのお問い合わせフォームやお電話から、導入のご相談を受け付けております。担当者よりご連絡させていただきますのでご不明点、ご相談などございましたら、お気軽にお問い合わせください。公式サイト内の「無料試用する」ボタンから無料試用の申し込みができるので、まずは使い心地などを試してみてください。フォームに必要事項を入力して、お申し込みください。お申し込み完了から **30 日間無料** でご利用いただけます。期間終了後自動的に課金されることはありません。

STEP
02

お申し込み・ご契約

公式サイトのお申し込みフォームにて、新規申し込みを受け付けております。利用規約をご確認、ご承諾いただけましたら、必要事項を入力して、お申し込みください。お申し込み受付完了後は、弊社担当よりご連絡を差し上げます。

STEP
03

ご利用開始

システム稼働に必要な条件

推奨ブラウザ：Google Chrome（最新版）／推奨OS：Windows 10／推奨CPU：CORE i5 以上／推奨メモリ：4GB 以上



NBSホテルマネジメント株式会社

<https://www.nbsm.jp>

大 阪 本 社 | 〒530-0004 大阪府大阪市北区堂島浜1-4-19 マニユライフプレイス堂島11F
TEL:06-6676-8191 / FAX:06-6676-8194
東京オフィス | 〒104-0061 東京都中央区銀座1-3-1 銀座富士屋ビル8F
TEL:03-6263-8217 / FAX:03-6263-8219

AP-11-250808